



نتائج مسح الاستثمار الأجنبي المباشر في دولة قطر

التقرير السنوي 2025



نفذ المجلس الوطني للتخطيط، بالتعاون مع مصرف قطر المركزي، مسح الاستثمار الأجنبي للعام 2025. ويستعرض هذا التقرير التقديرات الأولية للاستثمار الأجنبي المباشر المستخلص من نتائج المسح¹.

أرصدة الاستثمار الأجنبي المباشر

يمثل رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر القيمة الإجمالية المتراكمة لأصول وخصوم الاستثمار الأجنبي المباشر في لحظة زمنية محددة. ولا تقتصر هذه الأرصدة على تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر فحسب، بل تتأثر أيضاً بعوامل أخرى، من أبرزها تقلبات أسعار الصرف، ولا سيما بالنسبة للاستثمارات المقومة بالعملات الأجنبية.

رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر الصافي (الأصول ناقص الخصوم)

- بلغ صافي رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر (الأصول ناقص الخصوم) نحو 44.6 مليار ريال قطري في عام 2025، حيث فاق رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الخارج، البالغ 210.0 مليار ريال قطري، نظيره إلى الداخل، البالغ 165.4 مليار ريال قطري (انظر جدول رقم 1).
- مقارنة بعام 2024، ارتفع رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر الصافي بنسبة 39% (من 32.2 مليار ريال قطري) (جدول رقم 1).

الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الداخل (الخصوم لغير المقيمين)

- بنهاية عام 2025، ارتفعت قيمة الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الداخل (رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر في دولة قطر التي تسيطر عليها شركات أجنبية) بنسبة 2% مقارنة بسنة 2024، لتصل إلى 165.4 مليار ريال قطري (جدول رقم 1).
- تمثل خمسة أنشطة اقتصادية رئيسية أكثر من 90% من رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الداخل وهي: التعدين واستغلال المحاجر بنسبة 44.9%، والأنشطة المالية وأنشطة التأمين بنسبة 28.4%، والصناعات التحويلية بنسبة 13.9%، والأنشطة المهنية والعلمية والتقنية بنسبة 4.1%، وأنشطة المعلومات والاتصالات بنسبة 3.0% (جدول رقم 2).
- يتركز ما يزيد على 80% من رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الداخل في الدول الأمريكية (44.0%) والدول الأوروبية (35.5%) (جدول رقم 3).

الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الخارج (الأصول مع غير المقيمين)

- بنهاية عام 2025، ارتفعت قيمة رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الخارج (رصيد الاستثمارات التي تسيطر عليها الشركات المقيمة في دولة قطر في الخارج) بنسبة 8.1% مقارنة بسنة 2024، لتصل إلى 210.0 مليار ريال قطري (جدول رقم 1).
- تمثل خمسة أنشطة اقتصادية رئيسية أكثر من 90% من رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الخارج، وهي: الأنشطة المالية وأنشطة التأمين بنسبة 34.0%، والتعدين واستغلال المحاجر بنسبة 27.8%، وأنشطة المعلومات والاتصالات بنسبة 11.5%، وأنشطة الإقامة والخدمات الغذائية بنسبة 9.6%، وأنشطة الفنون والترفيه والترويج بنسبة 6.9% (جدول رقم 4).
- تتركز أكثر من 60% من أرصدة الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الخارج في الدول العربية (32.0%) والدول الأوروبية (31.2%) (جدول رقم 5).

مصادر البيانات

تتمثل المصادر الرئيسية لإحصاءات الاستثمار الأجنبي المباشر في مسوح الاستثمار الأجنبي السنوي، التي تجمع من خلالها بيانات مالية عن الأصول والخصوم، مما يوفر معلومات دقيقة عن الاستثمار الأجنبي المتدفق إلى الدولة والخارج منها. ويطلق المسح السنوي عقب انتهاء السنة المرجعية. ويغطي هذا التقرير بيانات تخص الشركات المملوكة للقطاع الخاص

1. استناداً إلى اختصاصات المجلس الوطني للتخطيط المتمثلة في إجراء وتنظيم والإشراف على العمليات الإحصائية الرسمية، وتنفيذ مختلف التعدادات والمسوح الإحصائية، ونشر البيانات والمنتجات الإحصائية
2. تشير الإدارة العامة إلى القطاع (سين): الإدارة العامة والدفاع؛ وفقاً للتصنيف الصناعي الدولي الموحد.



وبعض الشركات المملوكة للحكومة، في حين أن المعاملات المالية الدولية التي يجريها الأفراد والدولة لا تدخل ضمن نطاق تغطية المسح. وتدمج هذه البيانات مع بيانات مصرف قطر المركزي المتعلقة بجميع المؤسسات المالية النقدية، مثل البنوك وشركات التأمين وغيرها من المؤسسات المالية. وبناءً على ذلك، نوجه عناية المستخدمين بأن نتائج هذا المسح لا تتطابق مع إحصاءات ميزان المدفوعات الصادرة عن مصرف قطر المركزي، نظراً لتركيز ميزان المدفوعات على رصد تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الداخل والخارج. هذا ويجري تجميع استجابات المؤسسات المشاركة في المسح لتقدير إجمالي الاستثمار الأجنبي المباشر بنوعيه. وفي حال عدم استجابة بعض المؤسسات، يتم استقراء القيم وتقديرها استناداً إلى سجلات الاستجابات التاريخية دون تطبيق أي "معامل تضخيم" للبيانات. وتجدر الإشارة إلى أن بيانات عام 2025 قد استندت إلى عينة عددها نحو 200 منشأة عاملة في دولة قطر.

نبذة عن هذه الإحصاءات

تغطي تقديرات الاستثمار الأجنبي المباشر الواردة في هذا التقرير الفترة الممتدة من يناير إلى ديسمبر من عام 2025. وتأتي هذه الخطوة بعد توقف المجلس الوطني للتخطيط عن نشر إحصاءات الاستثمار الأجنبي المباشر منذ عام 2019؛ حيث أتاحت مرحلة التحول التي يشهدها المجلس فرصة لإجراء مراجعة شاملة ودقيقة للإحصاءات الربعية والسنوية، وتوحيد منهجية تقدير الاستثمار الأجنبي المباشر في دولة قطر بما يتماشى مع أفضل الممارسات الإحصائية الدولية. وتجدر الإشارة إلى أن إحصاءات الاستثمار الأجنبي المباشر ينبغي التعامل معها بحذر، نظراً لاحتمال تأثرها بالتغيرات المستخلصة من المسوح أو بالتعديلات التي قد تطرأ على عينة وشريحة المسح. وعليه، فإن البيانات الواردة في هذا التقرير تعد الأنسب لتقديم صورة وصفية في إطار زمني محدد، ولا يوصي باستخدامها في التحليل طويل الأجل أو في استنتاج الاتجاهات أو حساب معدلات النمو، وذلك بسبب حساسيتها تجاه التغيرات في نطاق تغطية المسح.

المراجعات

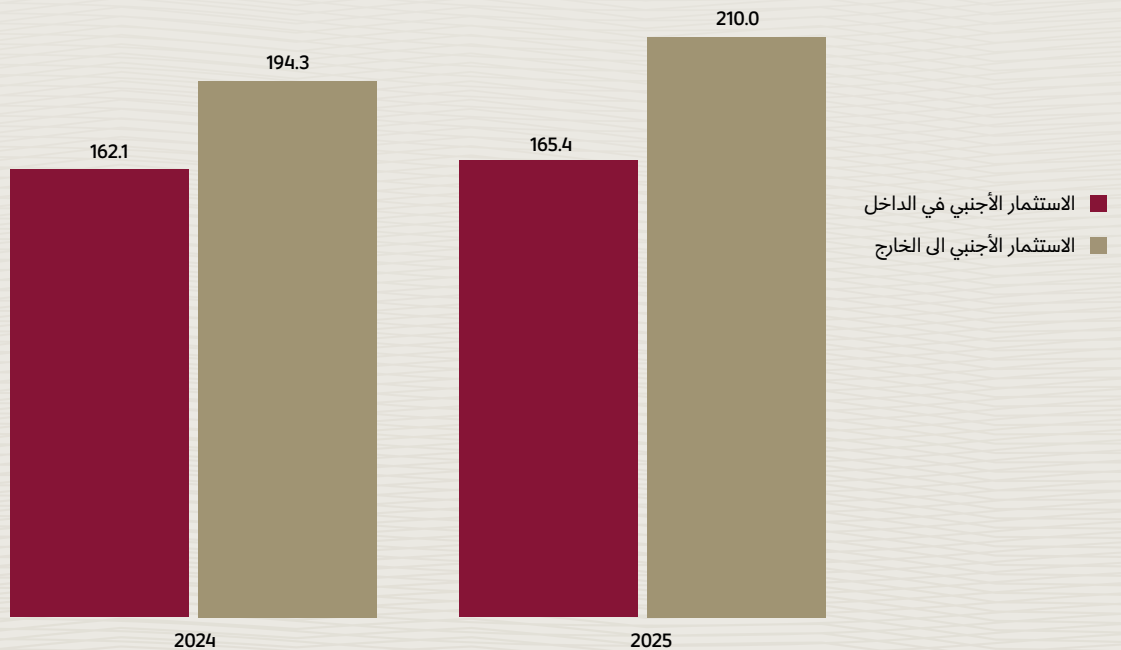
تستند التقديرات الواردة في هذا التقرير إلى مسح الاستثمار الأجنبي المباشر لعام 2025، وهي تقديرات أولية قابلة للمراجعة والتعديل، وقد تخضع لاحقاً لعمليات تنقيح بهدف تعزيز جودة البيانات ودقتها.

الجدول والرسوم البيانية

جدول رقم (1)

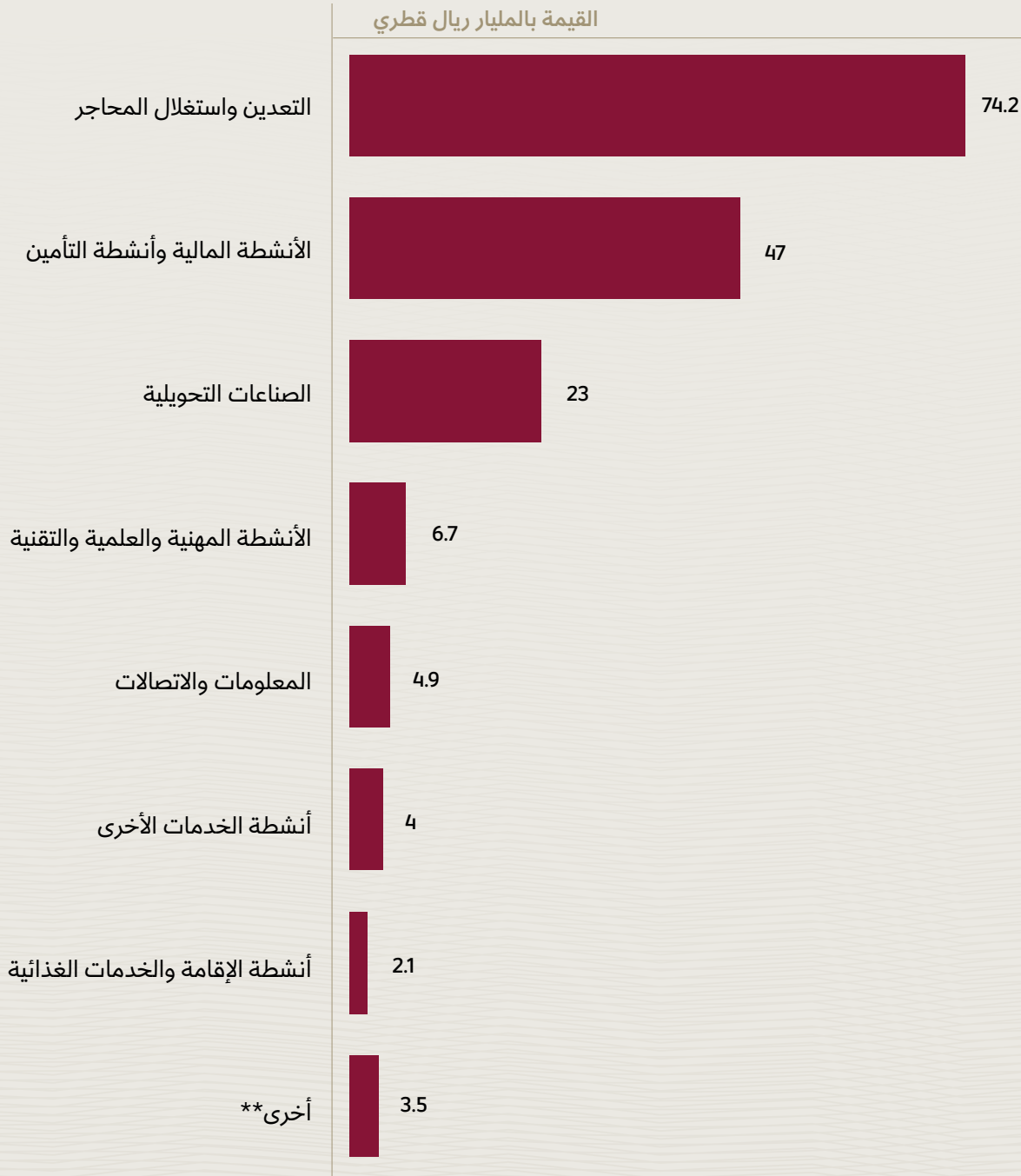
الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الداخل والخارج كما في عامي 2024-2025*

القيمة بالمليار ريال قطري



* قد لا تتساوى الأرقام مع المجاميع بسبب تدوير الأرقام.

جدول رقم (2) الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الداخل حسب الأنشطة الاقتصادية*



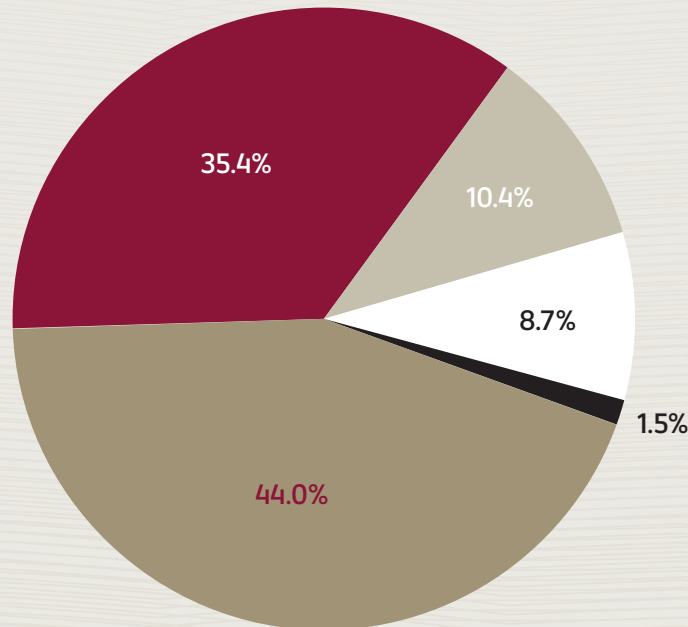
* قد لا تتساوى الأرقام مع المجاميع بسبب تدوير الأرقام.

** الاستثمارات الأخرى: تشمل أنشطة التشييد والفنون والترفيه والترويج وأنشطة الخدمات الأخرى والنقل والتخزين وأنشطة الخدمات الإدارية وخدمات الدعم والزراعة والحراجة وصيد الأسماك والأنشطة العقارية وإمدادات الكهرباء والغاز.

جدول رقم (3) الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الداخل للعام 2025 حسب التوزيع الجغرافي

النسبة المئوية إلى رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الداخل	رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الداخل * [مليار ر.ق.]	التوزيع الجغرافي
44.0%	72.8	الدول الأمريكية
35.5%	58.6	الدول الأوروبية
10.4%	17.2	الدول الآسيوية
8.7%	14.4	الدول العربية
98.5%	163.0	مجموع (أعلى أربع مجموعات دول)
1.5%	2.4	أخرى
100%	165.4	المجموع العام

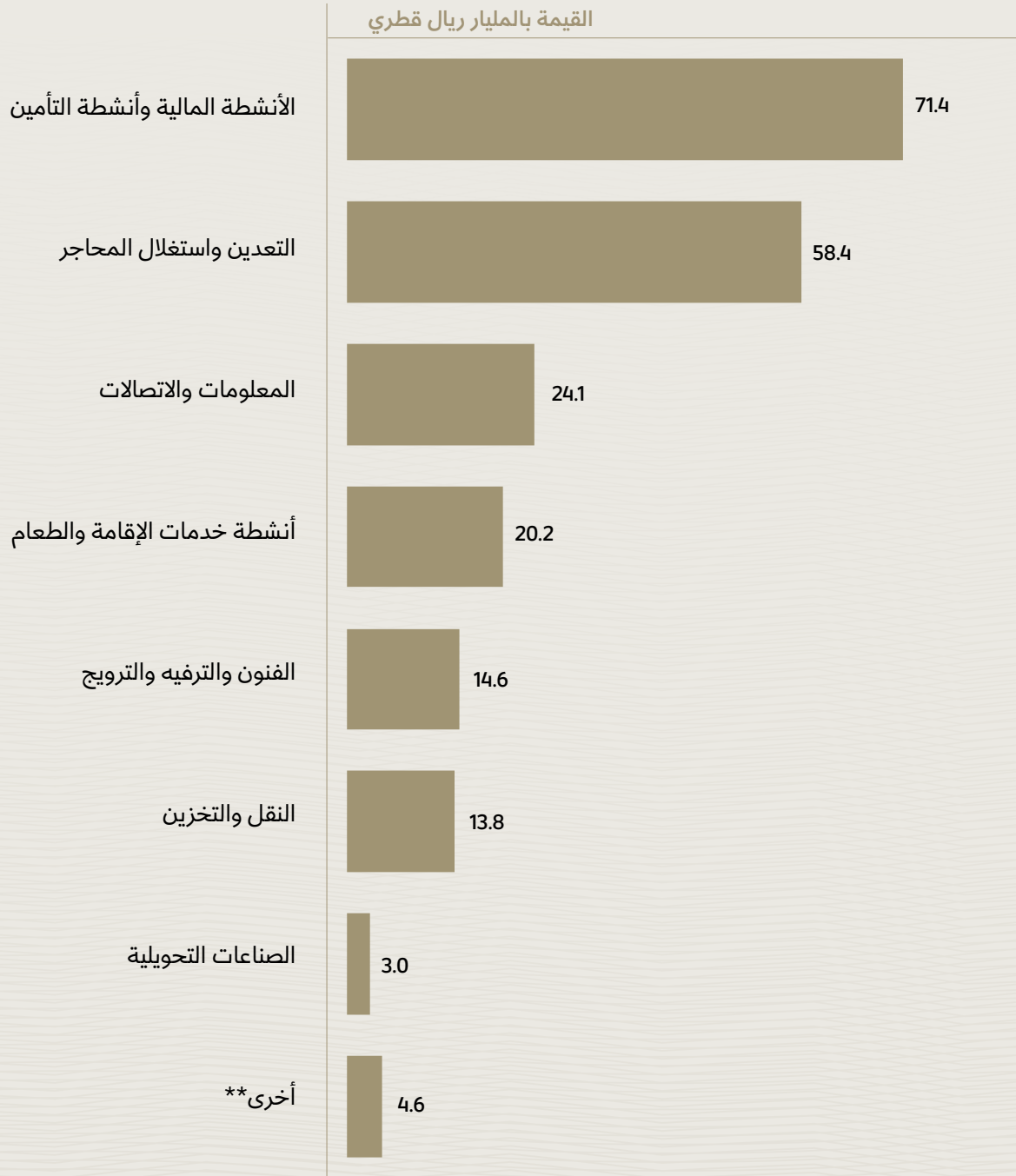
أرصدة الاستثمار الأجنبي المباشر إلى داخل قطر حسب بلد المنشأ (التوزيع النسبي في عام 2025)



● أخرى ● الدول العربية ● الدول الآسيوية ● الدول الأوروبية ● الدول الأمريكية

* قد لا تتساوى الأرقام مع المجاميع بسبب تدوير الأرقام.

جدول رقم (4) الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الخارج حسب الأنشطة الاقتصادية*

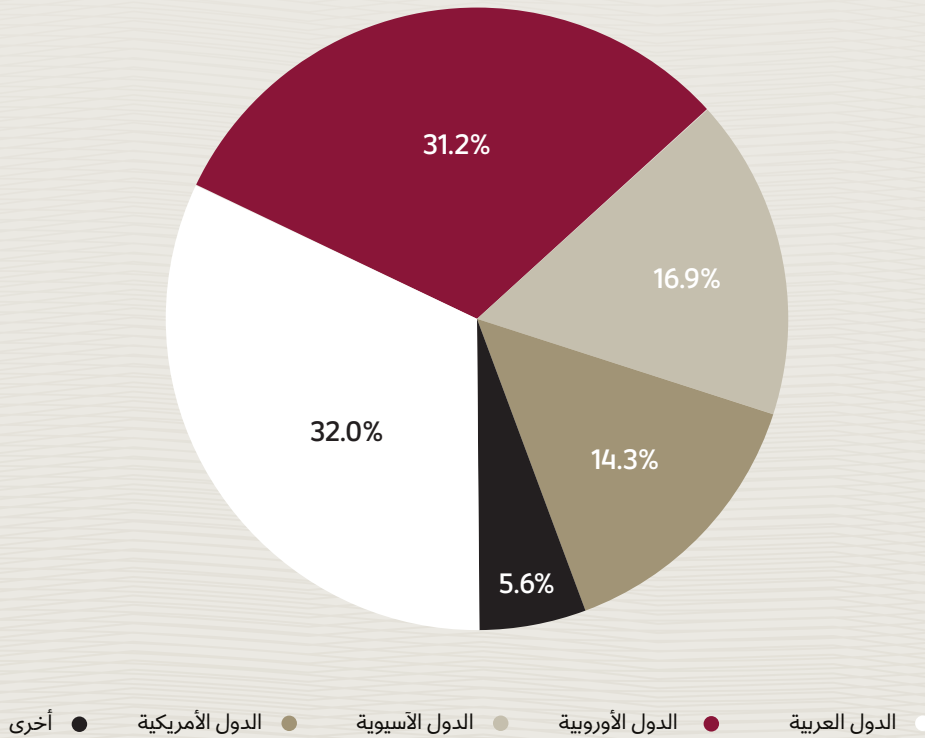


* قد لا تتساوى الأرقام مع المجاميع بسبب تدوير الأرقام.
** الاستثمارات الأخرى: تشمل أنشطة الصناعات التحويلية وتجارة الجملة والتجزئة والأنشطة المهنية والعلمية والتقنية والتشييد وأنشطة الخدمات الأخرى والأنشطة العقارية.

جدول رقم (5) الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الخارج في للعام 2025 حسب التوزيع الجغرافي

النسبة المئوية إلى رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الخارج	رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الخارج * [مليار ر. ق.]	مجموعة الدول
32.0%	67.2	الدول العربية
31.2%	65.5	الدول الأوروبية
16.9%	35.5	الدول الآسيوية
14.3%	30.1	الدول الأمريكية
94.4%	198.3	مجموع (أعلى أربع مجموعات دول)
5.6%	11.8	دول أخرى
100%	210.1	المجموع العام

أرصدة الاستثمار الأجنبي المباشر إلى الخارج حسب بلد المنشأ (التوزيع النسبي في عام 2025)



* قد لا تتساوى الأرقام مع المجاميع بسبب تدوير الأرقام.

تعريف المصطلحات:

- **الأصول (الاستثمار المباشر):** هي مطالبات يمتلكها كيان مقيم على كيان غير مقيم، متى ما قامت بينهما علاقة استثمار مباشر. وتتألف أصول الاستثمار المباشر من حقوق الملكية والديون، ويمكن تصنيفها إلى ثلاثة مكونات رئيسية: استثمارات المستثمرين المباشرين المقيمين في مؤسسات الاستثمار المباشر غير المقيمة، الاستثمارات العكسية لمؤسسات الاستثمار المباشر المقيمة في المستثمرين المباشرين غير المقيمين و استثمارات المؤسسات الزميلة المقيمة في المؤسسات الزميلة غير المقيمة.
- **مبدأ الاتجاه:** منهج يعرض إحصاءات الاستثمار الأجنبي المباشر بناء على اتجاه تأثير المستثمر المباشر (الشركة الأم). وتكون هذه الإحصاءات أكثر فائدة عند دراسة اتجاه التأثير للشركات التي تتخذ من دولة قطر مقراً لها، وبالتالي، عند ربط بيانات الاستثمار الأجنبي المباشر بمصادر المعلومات الأخرى.
- **تغيرات أسعار الصرف:** هي جميع التغيرات في القيمة الناتجة عن التعرض لتأثير تقلبات أسعار الصرف، وتشكل جزءاً من إعادة التقييم إلى جانب التغيرات الأخرى في الأسعار. وقد تشير المؤسسات إلى تغيرات أسعار الصرف على أنها مكاسب أو خسائر محققة أو غير محققة ناتجة عن فروق العملة أو الصرف الأجنبي. ولا يجوز إدراج هذه التغيرات ضمن أرباح المؤسسة عند احتساب معاملات الدخل.
- **الاستثمار الأجنبي المباشر:** هو استثمار عابر للحدود يتم بهدف إقامة نشاط مالي دائم في اقتصاد الدولة المضيفة. كما يعرف الاستثمار الأجنبي المباشر أيضاً عبر علاقات السيطرة، والتي يستحوذ فيها المستثمر المباشر (الشركة الأم) على حصة لا تقل عن 10% من القوة التصويتية (الأسهم العادية) في مؤسسة الاستثمار المباشر.
- **التدفقات:** هو استثمار عابر للحدود يتم بهدف إقامة نشاط مالي دائم في اقتصاد الدولة المضيفة كما يعرف الاستثمار الأجنبي المباشر. وتتضمن تدفقات الاستثمارات الأجنبية المباشرة التغيرات في حصص المساهمة (حقوق الملكية)، والديون، والأرباح المعاد استثمارها المرتبطة برصيد الاستثمارات الأجنبية المباشرة. وهذه القيم هي قيم صافية تعرض إجمالي الاستثمارات مطروحاً منها الاستثمارات التي جرى التخارج منها.
- **الخصوم (الاستثمار المباشر):** هي التزامات على كيان مقيم تجاه كيان غير مقيم، متى ما قامت بينهما علاقة استثمار مباشر. وتتألف خصوم الاستثمار الأجنبي المباشر من حقوق الملكية والديون، ويمكن تصنيفها إلى ثلاثة مكونات رئيسية: استثمارات المستثمرين المباشرين غير المقيمين في المؤسسات المقيمة، الاستثمارات العكسية للمؤسسات غير المقيمة في المستثمرين المقيمين و استثمارات المؤسسات الزميلة غير المقيمة في المؤسسات الزميلة المقيمة.
- **الرصيد:** قيمة رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر القائم في لحظة زمنية معينة. تعرض هذه الإحصاءات في شكل رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر الذي تسيطر عليه الشركات المقيمة في قطر خارج البلاد (الاستثمارات إلى الخارج)، أو رصيد الاستثمار الأجنبي المباشر في قطر الذي تسيطر عليه شركات أجنبية (الاستثمارات إلى الداخل). وتمثل أرصدة الاستثمار الأجنبي المباشر قيماً صافية للاستثمارات التي يحوزها المستثمر المباشر (الشركة الأم) مطروحاً منها الاستثمارات العكسية من قبل مؤسسات الاستثمار المباشر.



المجلس الوطني للتخطيط
National Planning Council
دولة قطر • State of Qatar